

债券基本信息			
债券名称	2025年陕西省政府专项债券（三十二期）	债券类型	<div>土地储备</div> <div>交通基础设施</div> <div> 铁路（含城际铁路和铁路专用线）</div> <div> 收费公路</div> <div> 民用机场（不含通用机场）</div> <div> 水运</div> <div> 综合交通枢纽（含综合交通枢纽一体化综合利用）</div> <div> 城市轨道交通和市域（郊）铁路</div> <div> 城市停车场</div> <div> 其他交通基础设施</div> <div>能源</div> <div> 天然气管网和储气设施</div> <div> 煤炭储备设施</div> <div> 城乡电网（农村电网改造升级、城市配电网、边远地区高网型新能源微电网）</div> <div> 新能源项目（大型风电光伏基地、村镇可再生能源供热、新能源汽车充电桩、独立新型储能）</div> <div> 其他能源</div> <div>农林水利</div> <div> 农业</div> <div> 水利</div> <div> 林草业</div> <div> 其他农林水利</div> <div>生态环保</div> <div> 城镇污水垃圾收集处理</div> <div> 重点流域水环境综合治理</div> <div> 污泥无害化处理和资源化利用</div> <div> 其他生态环保</div> <div>√社会事业</div> <div> √卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）</div> <div> √教育（学前教育、职业教育、普通高校学生宿舍）</div> <div> 养老托育</div> <div> 文化旅游</div> <div> 其他社会事业</div> <div>城乡冷链等物流基础设施</div> <div> 城乡冷链物流设施</div> <div> 粮食仓储物流设施</div> <div> 应急物资仓储物流设施（含应急物资中转站、城郊大仓基地）</div> <div> 国家物流枢纽等物流基础设施</div> <div> 农产品批发市场</div> <div>市政和产业园区基础设施</div> <div> 市政基础设施（供排水、供热（含供热计量改造、长距离供热管道）、供气、地下管线管廊）</div> <div> 产业园区基础设施（主要支持国家级、省级产业园区基础设施）</div> <div> 其他市政和产业园区基础设施</div> <div>新型基础设施</div> <div> 市政、公共服务等民生领域信息化</div> <div> 云计算、数据中心、人工智能基础设施</div> <div> 轨道交通、机场、高速公路等传统基础设施智能化改造</div> <div> 第五代移动通信（5G）融合应用设施</div> <div> 国家级、省级公共技术服务和数字化转型平台</div> <div> 其他新型基础设施</div> <div>国家重大战略项目</div> <div> 京津冀协同发展</div> <div> 长江经济带发展</div> <div> “一带一路”建设</div> <div> 粤港澳大湾区建设</div> <div> 长三角一体化发展</div> <div> 推进海南全面深化改革开放</div> <div> 黄河流域生态保护和高质量发展</div> <div> 成渝地区双城经济圈建设</div> <div>保障性安居工程</div> <div> 城镇老旧小区改造</div> <div> 保障性租赁住房</div> <div> 公共租赁住房</div> <div> 棚户区改造（主要支持在建收尾项目，适度支持新开工项目）</div> <div> 城中村改造</div> <div> 保障性住房</div> <div>扶贫</div> <div>乡村振兴</div> <div>其他</div>
计划发行额（亿元）	1.93	债券期限	15年

其中：用于 符合条件的 重大项目资 本金金额 (亿元)	0	招标/承销日	2025-11-21
信用评级结 果	AAA	还本方式	到期一次还本

项目总体信息												
对应项目数量（个）				4								
债券存续期内项目总投资（亿元）				11.0950								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				5.0450								
专项债券融资（亿元）				4.8600								
其他债务融资（亿元）				1.1900								
项目分年融资计划（亿元）												
		2022年及以前		2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资		1.3000		0.0000	1.2300	2.1300	0.2000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资		1.1900		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内项目总收益（亿元）					17.6164							
债券存续期内项目分年收益（亿元）												
2020年及以前	0.0000	2021年	0.0558	2022年	0.0666	2023年	0.1072	2024年	0.5010	2025年	0.5802	
2026年	0.8908	2027年	0.9393	2028年	0.9773	2029年	0.9799	2030年	1.0029	2031年	1.0538	
2032年	1.1103	2033年	1.1288	2034年	1.1307	2035年	1.1275	2036年	1.1606	2037年	1.1573	
2038年	1.1538	2039年	1.1354	2040年	1.1318	2041年	0.1411	2042年	0.0844	2043年	0.0000	
2044年	0.0000	2045年	0.0000	2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	
2050年	0.0000	2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年及以后	0.0000	
债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.59							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					9.5559		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.84
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					6.0500		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.91
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					9.5559		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.84
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					6.0500		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					2.91

项目1

项目名称				铜川职业技术学院二期工程建设项目							
项目类型（一级）				社会事业							
项目类型（二级）				教育（学前教育、职业教育、普通高校学生宿舍）							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				1.6000							
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				本项目建筑面积97408平方米，包含有图书馆、培训综合楼、教学实训楼1#、田径场地、1#2#看台，并进行道路、绿化等其他室外配套工程。							
项目建设期				2020年至2025年							
项目运营期				2026年至2040年							
本项目本次拟发行债券期限				15年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				7.9276							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				4.0276							
专项债券融资（亿元）				3.9000							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资		1.3000	0.0000	1.0000	1.6000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内项目总收益（亿元）				7.6937							
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前	0.0000	2021年	0.0558	2022年	0.0666	2023年	0.1072	2024年	0.1639	2025年	0.1770
2026年	0.3789	2027年	0.4190	2028年	0.4445	2029年	0.4445	2030年	0.4466	2031年	0.4758
2032年	0.4769	2033年	0.4780	2034年	0.4791	2035年	0.4802	2036年	0.5177	2037年	0.5188
2038年	0.5199	2039年	0.5210	2040年	0.5222	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000
2044年	0.0000	2045年	0.0000	2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000
2050年	0.0000	2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.97						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					6.0515	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.27
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					3.9000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.97
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					6.0515	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.27
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					3.9000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					1.97
项目收益预测依据					以前年度财务报表及资金测算平衡表						

项目2											
项目名称				宝鸡市渭滨区中医医院综合楼改扩建建设项目							
项目类型（一级）				社会事业							
项目类型（二级）				卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.2000							
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				本项目规划拆除清姜粮站家属院原有建筑，在原地和渭滨中医院建设1栋地上8层地下2层框架结构医技综合楼，配套建设给排水、电力电信等基础设施，并购置相关仪器设备。综合医院楼设计为地下2层，建筑面积4470.00平方米，主要为设备间、柴油发电机房、风机房、排烟机房、生活水泵房、人防、高低压变配电室、消防泵房、消防水池、风机房、排烟机房、地下车库等。地上8层，建筑面积9042.00平方米，高度37.45米，主要为门诊、医技及住院综合楼，总建筑面积13512.00平方米，设置病床位数：114床，容积率为2.49,建筑密度37.6%,绿地率25.5%,车位数90个。项目主要购置的仪器设备120台/套。							
项目建设期				2024年至2026年							
项目运营期				2024年至2040年							
本项目本次拟发行债券期限				15年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				0.9884							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				0.3584							
专项债券融资（亿元）				0.6300							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资		0.0000	0.0000	0.2300	0.4000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内项目总收益（亿元）				6.7741							
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.2684	2025年	0.2829
2026年	0.3037	2027年	0.3217	2028年	0.3406	2029年	0.3602	2030年	0.3807	2031年	0.4021
2032年	0.4244	2033年	0.4435	2034年	0.4637	2035年	0.4637	2036年	0.4637	2037年	0.4637
2038年	0.4637	2039年	0.4637	2040年	0.4637	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000
2044年	0.0000	2045年	0.0000	2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000
2050年	0.0000	2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					6.85						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					1.0553	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					6.42
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					0.6300	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					10.75
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					1.0553	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					6.42
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					0.6300	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					10.75

项目收益预测依据	<p>宝鸡市渭滨区中医医院综合楼改扩建建设项目建成后，医院整体的诊疗能力会有较好的提升，有利于宝鸡市渭滨区中医医院扩大服务量，进一步巩固增强老城区医疗健康综合服务保障能力，更高效、便捷的为患者提供医疗服务，提升周边人民的幸福感与获得感。医院在日常的经营过程中产生的收入主要为医疗收入，具体可分为门诊收入、住院收入，且主要收入来源为门诊收入。本次测算收入主要在参考2019年至2023年门诊和住院收入平均增速的基础上，结合医院改造提升项目落成的整体效能，具体测算如下：1.门诊收入：宝鸡市渭滨区中医医院2021年至2023年门诊收入分别为1,940.70万元、2,037.54万元、2,159.18万元。根据2021年至2023年门诊收入，可计算出近三年门诊收入的增幅分别为4.99%、5.97%，门诊收入近三年的平均增幅为5.48%。基于对以上数据的测算及分析，本次测算按照审慎的原则，2024年至2033年门诊收入按照宝鸡市渭滨区中医医院2021年至2023年收入增幅的平均数（5.48%）进行预测，2034年起接诊量趋于稳定。</p> <p>2.住院收入：宝鸡市渭滨区中医医院拥有50张床位，2021年至2023年住院收入分别为350.39万元、364.83万元、386.57万元。2021年至2023年住院收入的增幅分别为4.12%、5.96%，近三年的平均增幅为5.04%；2021年至2023年床均收入分别为7.01万元、7.30万元、7.73万元，近三年床均收入为7.35 万元。本次项目建成后将拥有114张床位，2026年投入使用，故本次测算中，2024、2025年住院收入按照2021年至2023年收入增幅的加权平均数（5.04%）进行预测，2026年项目建成后床位使用率按60%测算，此后床位使用率按照每年5%的增幅递增进行预测，至2033年达到90%后趋于稳定。</p>
----------	---

项目3

项目名称				2025年富县职业高中设备采购项目							
项目类型（一级）				社会事业							
项目类型（二级）				教育（学前教育、职业教育、普通高校学生宿舍）							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.0600							
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				实施教学设备7800余件，智慧黑板83套，学生餐厅设备1300余件，校园广播系统设备300余件，学校监控系统设备1200余件，安保设备30余件，卫生保健设备400余件及校园网络等设备采购；实施物理，化学，生物，地理，音乐，美术，舞蹈，计算机教室，平面设计等部室设备采购。							
项目建设期				2025年至2026年							
项目运营期				2025年至2041年							
本项目本次拟发行债券期限				15年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				1.7990							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				0.4090							
专项债券融资（亿元）				0.2000							
其他债务融资（亿元）				1.1900							
项目分年融资计划（亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0600	0.1400	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资		1.1900	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内项目总收益（亿元）				2.8994							
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0687	2025年	0.1191
2026年	0.1815	2027年	0.1815	2028年	0.1815	2029年	0.1712	2030年	0.1712	2031年	0.1712
2032年	0.1712	2033年	0.1712	2034年	0.1589	2035年	0.1589	2036年	0.1589	2037年	0.1589
2038年	0.1589	2039年	0.1440	2040年	0.1440	2041年	0.1440	2042年	0.0844	2043年	0.0000
2044年	0.0000	2045年	0.0000	2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000
2050年	0.0000	2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.61							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				2.2606	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.28
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				1.3900	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						2.09
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）				2.2606	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息						1.28
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）				1.3900	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金						2.09
项目收益预测依据				按照本项目在计算期内预期收入和预期支出，项目在存续期间能够产生持续稳定的净现金流。在项目存续期内各年度收入预测金额大于年度净现金流。按照预计条件的资金测算平衡结果，项目存续期内项目总收益为28,994.33万元，项目总债务融资本息为22,606.40万元，存续期内可达到的偿债资金覆盖倍数≈1.28倍，项目收益能够完全覆盖融资款项的偿还，还本付息资金有充分保障。							

项目4

项目名称				志丹县人民医院胸痛中心能力提升项目							
项目类型（一级）				社会事业							
项目类型（二级）				卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.0700							
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				拟建项目主要是购置256排或双源螺旋CT机(含双筒高压注射器)1台、彩超2台、DSA数字减影血管造影机1台							
项目建设期				2025年至2026年							
项目运营期				2026年至2040年							
本项目本次拟发行债券期限				15年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				0.3800							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				0.2500							
专项债券融资（亿元）				0.1300							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0700	0.0600	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内项目总收益（亿元）				0.2492							
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0012
2026年	0.0267	2027年	0.0170	2028年	0.0107	2029年	0.0039	2030年	0.0043	2031年	0.0047
2032年	0.0377	2033年	0.0360	2034年	0.0290	2035年	0.0247	2036年	0.0203	2037年	0.0159
2038年	0.0113	2039年	0.0067	2040年	0.0019	2041年	-0.0029	2042年	0.0000	2043年	0.0000
2044年	0.0000	2045年	0.0000	2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000
2050年	0.0000	2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				0.66							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				0.1885	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.32
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				0.1300	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						1.92
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）				0.1885	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息						1.32
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）				0.1300	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金						1.92
项目收益预测依据				按照本项目在计算期内预期收入和预期支出，项目在存续期间能够产生持续稳定的净现金流。在项目存续期内各年度收入预测金额大于年度净现金流。按照预计条件的资金测算平衡结果，项目存续期内项目总收益为2492.17万元，项目总债务融资本息为1,885.00万元，存续期内可达到的偿债资金覆盖倍数≈1.32倍，项目收益能够完全覆盖融资款项的偿还，还本付息资金有充分保障							